

Số: /TB-UBND

Đại Lãnh, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND xã chỉ đạo tại cuộc họp triển khai công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã Đại Lãnh

Ngày 16/3/2023, UBND xã Đại Lãnh đã tổ chức cuộc họp về triển khai công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã Đại Lãnh do ông Nguyễn Lê Ngọc Toàn – Chủ tịch UBND xã - Chủ trì. Tham dự cuộc họp gồm có: Phó Chủ tịch UBND xã, Mặt trận, các đoàn thể, Trưởng Công an, Chỉ huy trưởng Quân sự, công chức Địa chính – Xây dựng.

Sau khi Chủ trì thông qua nội dung cuộc họp và ý kiến của các thành viên tham dự cuộc họp. Thay mặt UBND xã, chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

I. Chủ tịch UBND xã – Chủ trì phê bình Công chức Tư pháp – Hộ tịch, Phó Chỉ huy Quân sự xã, Trưởng thôn Tây Nam 1 và Trưởng thôn Tây Nam 2 không chấp hành nghiêm túc việc tham gia cuộc họp (Vắng không có lý do), đề nghị các đồng chí nghiêm túc rút kinh nghiệm, khẩn trương khắc phục trong thời gian tới.

II. Nhiệm vụ chung:

Đề nghị các ban ngành, Mặt trận, các đoàn thể và các thôn thường xuyên tuyên truyền công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng cho người dân nắm và chấp hành theo quy định. Đồng thời, thường xuyên kiểm tra, phát hiện các trường hợp vi phạm trên địa bàn xã, báo cáo kịp thời UBND xã (Lãnh đạo UBND xã) và thường xuyên kiểm tra các trường hợp xây dựng mới báo cáo UBND xã (Lãnh đạo UBND xã) để hướng dẫn người dân làm thủ tục xin cấp phép xây dựng và đóng thuế xây dựng đúng quy định.

III. Về các vấn đề cụ thể:

1. Công tác quản lý đất đai.

- Thường xuyên kiểm tra, tham mưu xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm trên địa bàn; rà soát lại quy trình, thời hạn xử lý các trường hợp vi phạm tham mưu chỉ đạo xử lý đảm bảo đúng thời gian quy định.

- Đối với trường hợp vi phạm của ông Đỗ Kim Hùng, đề nghị địa chính thường xuyên kiểm tra, phối hợp với các phòng ban chuyên môn của huyện rà soát kiểm tra các quy định theo thông báo 143/TB-UBND ngày 10/3/2023 của UBND huyện.

- Xây dựng kế hoạch cưỡng chế các trường hợp vi phạm theo kế hoạch đề ra (Hoàn thành các kế hoạch cưỡng chế trước ngày 14/4/2023).

2. Trật tự xây dựng.

- Đề nghị địa chính phối hợp với các thôn kiểm tra các trường hợp xây dựng nhà ở riêng lẻ, hướng dẫn người dân xin cấp giấy phép xây dựng trước khi xây dựng nhà. Trường hợp không chấp hành lập biên bản xử lý theo quy định.

- Phối hợp tổ chức thu thuế xây dựng theo quy định.

3. Đối với các dự án trên địa bàn

- Mở rộng trụ sở UBND xã: Phối hợp với các cơ quan chức năng triển khai thực hiện khi có giá đất của tỉnh.

- Dự án di dời dân chân Đèo cả: Phối hợp với các phòng, ban chuyên môn của huyện triển khai thực hiện theo công văn 620/CV-UBND, ngày 27/2/2023 của UBND huyện về giải quyết 3 trường hợp chưa đồng ý nhận tiền.

+ Xây dựng kế hoạch, lập dự trù kinh phí tháo dỡ 2 trường hợp đã nhận tiền đền bù, hỗ trợ (hộ ông Cơ và ông Cư) đúng thời gian quy định.

- Dự án cấp nước sạch: Nhanh chóng hoàn thành việc xác minh nguồn gốc đất gửi về Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, đồng thời tham mưu báo cáo UBND huyện đối với các trường hợp khoa khấn, vướn mắt.

4. Công tác Tài nguyên môi trường:

+ Tham mưu, phối hợp Công an xã mời trường hợp ông Tín – bán tài nguyên khoáng sản (cát) lên làm việc.

+ Tiến hành xử lý các hộ ở gần trường Tiểu học thải nước sinh hoạt ra đường bê tông, thời gian hoàn thành trước ngày 30/3/2023.

5. Một số nhiệm vụ khác:

- Tham mưu giải quyết đơn của ông Lê Đức Sỹ, thời gian hoàn thành trước ngày 30/3/2023.

- Giao đồng chí Khoang chủ động làm việc với Phòng quản lý đô thị rà soát, điều chỉnh quy hoạch phát triển đô thị theo thông báo kết luận số 127/TB-UBND, ngày 06/3/2023 của Chủ Tịch UBND huyện.

Giao Địa chính tham mưu, đồng chí Khoang Phó Chủ tịch UBND xã chỉ đạo triển khai thực hiện các nội dung trên. Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướn mắt báo cáo Chủ Tịch UBND chỉ đạo thực hiện.

* Công an xã:

- Phối hợp Công chức Địa chính – Xây dựng mời trường xử lý các trường hợp xây dựng trái phép, mua bán tài nguyên khoáng sản trên địa bàn..

* Đài phát thanh xã:

- Tăng cường tuyên truyền các chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước về công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn.

Trên đây là thông báo Kết luận của Ông Nguyễn Lê Ngọc Toàn – Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp triển khai công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã Đại Lãnh để các thành viên có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Lưu: VT, VP, T10.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lê Ngọc Toàn

